

威海市自然资源和规划局

局长办公会议纪要

〔2023〕第1号

2023年1月17日下午，鞠云同志主持召开局长办公会议，孙友、向勇全、鞠朝传、于志涛、王金辉出席了会议，市局有关科室、单位主要负责同志列席了会议。会议研究议定了以下事项：

一、环翠规划分局谷海江同志汇报伴月山庄一区32号危房改造设计方案

会议同意伴月山庄一区32号危房改造设计方案。

二、经区管理办杜晓峰同志汇报了新城消防站及应急物资储备库设计方案

会议同意汇报意见。

三、集体会审利用科刘万鹏同志汇报的徐云清划拨土地补办出让手续补缴土地出让金估价结果

土地使用者徐云清，宗地位于竹岛办事处北竹岛居委会，土

地面积 171.36 平方米，建筑面积 187.50 平方米，土地用途住宅用地，容积率 1.09，土地级别住宅一级，评估基准日为 2022 年 11 月 14 日，评估目的是计算土地划拨补办出让手续补缴土地出让金。会议同意评估意见，按 90.58 万元补缴出让金。

四、空间规划科张启明同志汇报了关于《威海市域海岸带保护规划（2020-2035 年）》项目成果的意见和关于《威海市国土空间总体规划（2021-2035 年）》项目成果的意见

会议邀请到山东健华律师事务所律师梁星、经开区泊于镇城建办工作人员张斌两位代表列席。代表现场听取项目成果的汇报，认为威海极具滨海特色，旅游资源丰富，建议进一步深化海陆统筹研究，打造山海一体的生态空间。会议同意 2 个项目成果的汇报意见。

五、详细规划科张伟同志汇报了 2 项议题

1. 会议同意文登区火车站周边泊子村等地块用地性质调整方案。

2. 会议原则同意文登区疾病预防控制中心项目用地及指标论证方案。

六、研究部署当前重点工作

会议要求，要聚焦省、市重要会议任务分工，准确把握市委、市政府以及省厅工作安排的精髓要义，认真谋划研究落实举措、推进时限，确保责任到岗到人。要聚焦大抓经济工作导向，凝心聚力抓落实、一心一意谋发展，超期谋划明年重点工作和创新突

破目标，务虚与务实相结合，确保明年工作起好头、谱新篇。
会议还研究部署了考核工作。

发：局领导，各相关分局，机关各有关科室、直属事业单位，存档。

威海市自然资源和规划局办公室

2023年1月31日印发
