

威海市自然资源和规划局

局长办公会议纪要

〔2023〕第6号

2023年4月26日上午，鞠云同志主持召开局长办公会议，孙友、向勇全、鞠朝传、都剑光、王金辉同志出席了会议，机关各有关科室、单位主要负责同志列席了会议。会议研究议定了以下事项。

一、环翠规划分局谷海江同志汇报7项议题

1. 会议同意威海老港区城市更新改造项目设计方案。
2. 会议原则同意威海卫城大院及威海剧院项目设计方案。
3. 会议原则同意半月湾艺术产业综合体项目设计及规划调整方案。
4. 会议原则同意张村镇锦翠花园（姜南庄旧村改造三期）设计方案。
5. 会议同意张村镇西海名居三期项目设计方案。

6. 会议原则同意刘公岛客运中心东、刘公岛路北地块规划调整及指标论证方案。

7. 会议原则同意关于 1811 工程二期威海海底观测技术保障基地选址的意见。

二、高区管理办江元钢同志汇报威海市文化西路-世昌大道防空专业队工程设计变更方案

会议原则同意项目变更设计方案。

三、经区管理办杜晓峰同志汇报 3 项议题

1. 会议同意皇冠花园别墅二区 28 号改造项目设计方案。

2. 会议同意凤林变电站 220 千伏线路迁改工程穿越生态红线有限人为活动的认定意见。

3. 会议原则同意长峰商业广场二期外幕墙变更设计方案。会议要求，玻璃幕墙要选择淡颜色。

四、详细规划科张伟同志汇报文登车管所周边地块用地规划调整方案

会议同意该调整方案。地块位于河右路西、荣乌高速北、桃威铁路西，规划用地面积约 29.96 公顷。为满足区域停车及公交场站用地需求，新增一条城市支路，城市支路北地块用地性质由商业、行政办公用地调整为社会停车场、公共交通场站、其他交通设施、机关团体用地以及防护绿地，城市支路南地块用地性质保持不变。同时，结合国土空间总体规划确定的城镇开发边界调整用地范围。

发：局领导，各相关分局，机关各有关科室、直属事业单位。

威海市自然资源和规划局办公室

2023年5月10日印发
