

威海市自然资源和规划局

局长办公会议纪要

〔2025〕第 14 号

2025 年 7 月 25 日下午，党组书记、局长谷衍宁主持召开第 14 次办公会议，郑海峰、向勇全、都剑光、于志涛、于海涛、樊斌、张峰、邵锦光同志出席了会议，机关有关科室、单位主要负责同志列席了会议。现纪要如下：

一、审议了自然保护地管理科李波同志汇报的《威海市湿地保护办法（草案送审稿）》

会议原则同意汇报意见。会议强调，要加强湿地管理，推进湿地生态系统的维护与恢复，确保湿地资源的可持续利用。

会议要求，根据提出的意见对《办法》进一步修改完善，按程序报市司法局审查，并认真做好审查阶段及市政府常务会研究审议各项准备工作。

二、环翠规划分局姜岩同志汇报了恒大海上帝景增设出入口项目设计方案

会议原则同意汇报意见。项目位于环翠区青岛北路东、海滨中路西，建设单位为威海华府置业有限公司。为满足商业街区使用功能，提高商圈活力，在原恒大影城西侧增设一处机动车出入口。

会议要求，环翠规划分局按程序做好方案公示、审批和批后监管等工作。

三、环翠规划分局姜岩同志汇报了万福大厦外立面改造设计方案

会议原则同意汇报意见。项目位于环翠区统一路 407 号，建设单位为威海东港房地产开发有限公司。为提升建筑整体美观性，对外立面 2 层以下裙房进行外观改造。

会议要求，环翠规划分局对外立面色彩进一步研究，确保整体协调，按程序做好方案公示、审批和批后监管等工作。

四、环翠规划分局姜岩同志汇报了至海港湾示范停车场充电配套设施规划设计方案

会议原则同意汇报意见。项目地块位于环翠区鲸园街道，海滨路以东、昆明路以北，至海港湾商业综合体地上停车场北侧。根据示范站建设需同步配套充电车主休息地点的需要，建设示范充电站配套驿站休息区域，兼顾驿站功能。

会议要求，环翠规划分局按程序做好方案公示、审批和批后监管等工作。

五、高区分局姜建涛同志汇报了田村小学综合楼项目设计方

案

会议原则同意汇报意见。项目地块位于高区田和街道，世昌大道以北、西河北路以西，建设单位为威海火炬高技术产业开发区社会事业局。

会议要求，高区分局对项目设计方案色彩、建筑功能等进一步完善，按程序做好方案公示、审批和批后监管等工作，按规定开展土壤污染调查，确保安全利用。

发：局领导，各相关分局，机关各有关科室、直属事业单位，存档。

威海市自然资源和规划局办公室

2025 年 8 月 4 日印发
