

威海市自然资源和规划局

局长办公会议纪要

〔2024〕第12号

2024年6月20日下午，党组副书记、局长谷衍宁主持召开第12次办公会议，周德纯、孙友、郑海峰、向勇全、于志涛、于海涛、樊斌、张峰、邹红阳同志出席了会议，机关各科室、单位主要负责同志列席了会议。现纪要如下：

一、环翠规划分局耿长政同志汇报了威海遥遥浅海科技湾区蓝贝地块建设工程设计变更方案

会议原则同意汇报意见。该项目位于环翠区孙家疃街道遥遥路东、东侧临海，建设单位为威海市环翠区新创投资运营有限公司，土地用途为商业用地，用地面积84549平方米，其中已建成蓝贝海洋科学中心（水产品综合交易市场）49897.21平方米。变更后新建人才交流中心（酒店）和3栋办公楼，底层为商业，新建部分地上建筑面积为25880.27平方米，地下建筑面积26556.13平方米，容积率0.93，建筑密度28.1%，绿地率21.6%。

二、环翠规划分局耿长政同志汇报了北山路-21号危房改造工程设计方案

会议原则同意汇报意见。该建筑位于环翠区鲸园街道北山路西，北山路-21号，房屋产权人为王文江，土地面积为130平方米，原有建筑面积149.9平方米，改造后建筑面积149.9平方米。

三、经区管理办杜晓峰同志汇报了威海雅园五期项目建设工程设计方案

会议原则同意汇报意见。该项目位于东部滨海新城松涧路北、海悦路西，建设单位为威海城投置业有限公司。规划用地性质为居住用地、商业服务业用地，用地面积36959.28平方米。

四、经区管理办杜晓峰同志汇报了威海市老集污水泵站改扩建工程设计方案

会议原则同意汇报意见。该项目位于经区滨海大道北、九龙河东，建设单位为威海市水利建设投资有限责任公司，用地面积13549平方米，为解决现有泵站设备老化亟待维修问题，拟在项目用地北侧新增1处地下污水泵站。

五、集体审议了办公室戚俊杰同志汇报的威海市自然资源和规划局第34个全国土地日主题宣传活动方案

会议原则同意汇报意见。会议强调，要认真组织开展好全国土地日宣传活动，进一步拓宽宣传渠道，丰富宣传手段，扩大宣传覆盖面，推动全国土地日宣传走深走实。要发挥好领导干部带头作用，深入基层一线，扎实开展自然资源领域政策法规宣传，

提高公众珍惜和合理利用土地资源的意识，营造节约集约用地、严守耕地红线的浓厚氛围。

六、集体审议了矿管科李晓峰同志汇报的《关于进一步加强山石资源开发管理的意见（送审稿）》

会议原则同意汇报意见。

会议要求，按程序报市司法局进行合法性审查后提报市政府常务会审议。

七、集体审议了空间技术中心方晓丽同志汇报的关于威海市时空大数据项目工作方案的意见

会议原则同意汇报意见。会议强调，国土空间技术中心要统筹做好项目建设工作，按照项目工作方案要求，协调各相关科室、单位，倒排工期，按时完成项目建设任务。各科室、单位要高度重视时空大数据平台建设工作，主动谋划，积极配合，共同推动建立健全领域全覆盖、数据准确详实、标准规范统一的自然资源大数据资源体系，为全市自然资源和规划业务提供技术支撑。

发：局领导，各相关分局，机关各有关科室、直属事业单位，存档。

威海市自然资源和规划局办公室

2024年7月2日印发
