

# 威海市自然资源和规划局

## 局长办公会议纪要

〔2024〕第19号

2024年9月27日下午，党组副书记、局长谷衍宁同志主持召开第19次办公会议，周德纯、孙友、向勇全、都剑光、于志涛、张峰、邵锦光、邹红阳同志出席了会议，机关各科室、单位主要负责同志列席了会议。现纪要如下：

一、环翠规划分局耿长政同志汇报了统一路-67号（东方福环翠楼总店）外立面改造设计变更方案

会议原则同意汇报意见。项目位于环翠楼街道统一路东、公园路南。

会议要求，环翠规划分局要加强监管，确保项目按照议定的方案实施。

二、详细规划科张伟同志汇报了环翠区张村镇创新东路南、沈阳南路西地控制性详细规划调整方案

会议原则同意汇报意见。该地块规划用地面积约0.33公顷，

为满足魏桥工业园及铝精深加工产业园用电需求，新建一处开关站，将该地块用地性质由二类工业用地调整为供电用地。

三、详细规划科张伟同志汇报了经区五渚河东、滨海大道南地块等3宗拟出让地块指标论证方案

会议原则同意汇报意见。

四、详细规划科张伟同志汇报了经区松涧路南、海悦路东地块控制性详细规划调整方案

会议原则同意汇报意见。

五、详细规划科张伟同志汇报了临港区南京路东、云南路南地块指标论证方案

会议原则同意汇报意见。

六、详细规划科张伟同志汇报了临港区江苏东路南、金华北路东地块等4宗拟出让地块指标论证方案

会议原则同意汇报意见。

七、督查办李波同志汇报了《中共威海市委关于深入学习贯彻党的二十届三中全会精神以进一步全面深化改革开创“精致城市·幸福威海”建设新局面的意见》涉及我局任务内容及贯彻落实措施

会议同意汇报意见。

会议要求，各科室、单位要按照任务分工，不折不扣抓好落实，全面提升自然资源和规划工作质效。

八、集体审议了所有者权益科冯雪同志汇报的《威海市国有建设用地带方案供应实施意见（试行）（征求意见稿）》

会议同意汇报意见。

会议要求，由权益科牵头，积极探索推行“带方案供应”模式，促进项目建设提效增速，助力企业“拿地即开工”。同时深入挖掘经验做法，全力打造特色亮点，做好宣传工作。

---

**发：**局领导，各相关分局，机关各有关科室、直属事业单位，存档。

---

威海市自然资源和规划局办公室

2024年10月14日印发

---