

# 威海市自然资源和规划局

## 局长办公会议纪要

〔2024〕第 18 号

2024 年 9 月 14 日上午，党组副书记、局长谷衍宁同志主持召开第 18 次办公会议，周德纯、郑海峰、向勇全、都剑光、于志涛、于海涛、樊斌、张峰、邵锦光同志出席了会议，机关各科室、单位主要负责同志列席了会议。现纪要如下：

一、详细规划科张伟同志汇报了高区渔耕路北、双岛路东地块指标论证方案

会议原则同意汇报意见。

会议要求，按程序推进相关工作。

二、详细规划科张伟同志汇报了经区海埠路北赵北咀地块一一友联修船（山东）有限公司辅料仓库工程地块控制性详细规划调整方案

会议原则同意汇报意见。规划用地面积约 0.14 公顷，为落实《威海市国土空间总体规划（2021-2035 年）》，更好保护灯

塔安全、提升助航效能，将该地块用地性质由三类工业用地调整为交通运输用地。会议要求，按程序推进相关工作。

三、环翠规划分局耿长政同志汇报了山水绿城住宅E12-E13、E19-E27设计方案

会议原则同意汇报意见。

四、文登规划分局王卫理同志汇报了威海市恒发建筑工程有限公司原卫生局办公楼（香山路18-1号、18-2号）改扩建项目设计方案

会议原则同意汇报意见。项目位于文登区香山路西、文山路北，建设单位为威海市恒发建设工程有限公司。

会议要求，文登规划分局要函告区自然资源局，征收增加建筑面积部分的土地出让金。

五、高区分局丛林同志汇报了金海湾山庄-14号危房改造设计方案

会议原则同意汇报意见。该建筑位于高区环海路西、金海湾山庄-14号。

会议要求，按程序推进相关工作。

六、高区分局丛林同志汇报了春和景明设计方案

会议原则同意汇报意见。

七、经区分局杜晓峰同志汇报了皇冠花园别墅二区-59号危房改造设计方案

会议原则同意汇报意见。该项目位于经区皇冠北路北、滨海大道西。

会议强调，要严格依法按规定程序论证把关、审核审批，公平公正地维护好公共利益和群众权益。

---

**发：**局领导，各相关分局，机关各有关科室、直属事业单位，存档。

---

威海市自然资源和规划局办公室

2024年9月23日印发

---